

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:



PIRAMIDA

## KËRKESË PËR OFERTË (KPO)

### 01. Informacion i Përgjithshëm i Tenderit

**1.1. Tenderi i kërkuar nga :** Qendra Piramida: Bulevardi "Dëshmorët e Kombit", Tiranë, Shqipëri.

“Rivitalizimi i Piramidës së Tiranës” është një projekt i përbashkët partneriteti midis AADF dhe Bashkisë së Tiranës, i cili ka nisur zyrtarisht në dhjetor 2017. Është një përpjekje ambicioze për të transformuar një nga monumentet më të rëndësishme të Evropës të mbijetuara ndaj komunizmit në një qendër edukimi teknologjik multifunksional për të rinjtë dhe kthimin e saj tek qytetarët e Tiranës.

Godina vetëadministrohet nga Qendra Piramida, e cila është një organizatë jofitimprurëse, e themeluar më 17.09.2020 nga Bashkia e Tiranës dhe Fondacioni Shqiptaro-Amerikan për Zhvillim. Qendra menaxhohet nga Bordi i Drejtorëve me anëtarë që përfaqësojnë dy bashkëthemeluesit.

**1.2. Objekti i Tenderit :** Ofrimi i Shërbimit të Sigurisë Fizike, Mbikëqyrja dhe Mirëmbajtja e Sistemeve të Sigurisë Mbështetëse për Qendrën Piramida për dy vjet.

**1.3. Burimi i financimit:** Kjo kërkesë për ofertë financohet nga Qendra Piramida.

**1.4. Gjuha:** Siç përcaktohet nga Qendra Piramida, gjuha e punës për këtë tender është gjuha shqipe dhe çdo certifikatë e marrë në shqip nga Institucionet Qeveritare dhe kontrata/certifikatat/referencat e marra nga palë të treta në gjuhë të ndryshme nga ajo shqipe, duhet të përkthehen.

**1.5. Dokumentet e Tenderit :** Dokumentet e tenderit merren vetëm nëpërmjet regjistrimit në faqen e internetit të Piramidë-s, [www.piramida.edu.al](http://www.piramida.edu.al) dhe shkarkimit nga lidhjet e dhëna menjëherë më pas. Nëse keni pyetje, ju lutemi drejtojeni ato me shkrim ose me email në [prokurime@piramida.edu.al](mailto:prokurime@piramida.edu.al) ose me shkresë në adresën e mësipërme. Format e tjera të komunikimit në lidhje me tenderat nuk pranohen gjatë një procedure ende në proces.

**1.6. Dorëzimi i tenderit:**

**Afati i fundit për dorëzimin e aplikimeve është 17/06/2024**, ora 10:00. Aplikimi i dorëzuar pas këtij afati nuk do të merret parasysh.

Paraqisni aplikimin tuaj personalisht ose me postë në zyrën e Qendrës Piramida në Tiranë (adresa e dhënë më sipër).

Siguroni sa vijon:

- Përgatitni tre grupe dokumentacioni tenderi dhe një ofertë financiare.
- Vendosini ato në zarfe të mbyllura të etiketuara:
  1. "ORIGINALE"

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

2. "KOPJE E PRINTUAR"- duke përfshirë edhe ofertën financiare
3. "KOPJE DIGJITALE (USB)"- duke përfshirë ofertën financiare dhe preventivin në formatin Excel (nëse është e nevojshme)
4. "ORIGJINAL DHE NJË KOPJE E OFERTËS FINANCIARE DHE PREVENTIVI/BUXHETI I DETAJUAR."

Mbyllni të gjitha zarfet së bashku në një paketë, duke paraqitur qartë:

- (a) Emrin dhe adresën e aplikantit
- (b) Drejtuar Qendrës Piramida
- (c) Identifikimin specifik të procesit të aplikimit, duke përfshirë emrin dhe numrin e tenderit
- (d) Paralajmërim që të mos hapet përpara kohës dhe datës së caktuar të hapjes së ofertave.

### 1.6.1 Udhëzime për aplikantët

1. Përdorni formularin "Eksperiencia të ngjashme" për të theksuar përvojat e kompanisë. Përkruani qartë rëndësinë e tyre në seksionin e dedikuar. Përdorni ndarës ose skeda për të theksuar faqet ose seksionet e rëndësishme.
2. Merrni parasysh plotësisht kriteret e renditura të vlerësimit, duke vënë në dukje peshat relative të caktuara për rëndësinë e tyre. Shmangni supozimin se çmimi më i ulët garanton sukses.
3. Për të kapërcyer pragun kualifikues të kriterëve individuale prej 60%, paraqisni më shumë kontrata të punëve të ngjashme dhe përvojës së stafit sesa minimumi i kërkuar. Vini re se Qendra Piramida do të pranojë maksimumi 5 kontrata të ngjashme.
4. Mos skanoni të gjitha dokumentet në një. Çdo dokument duhet të skanohet dhe të ruhet veçmas, me tituj që tregojnë përmbajtjen.
5. Sigurohuni që USB-ja juaj të funksionojë siç duhet dhe të jetë pa viruse.

**1.7. Objekti i punëve:** Objekti i punëve ka të bëjë me të gjitha punët që lidhen me aktivitetet e nevojshme për të përfunduar punët e kërkuara të përshkruara më poshtë, duke përfshirë, por pa u kufizuar në: Ofrimi i Shërbimeve të Sigurisë Fizike, Mbikëqyrjes dhe Mirëmbajtjes së Sistemeve Mbështetëse të Sigurisë për Qendrën Piramida. Më shumë detaje rreth fushës së shërbimit do të gjenden në Termat e Referencës, pjesë e pandarë e dokumentacionit të tenderit.

**1.9. Hapja e Aplikimit:** Zarfet do të hapen në datën **17/06/2024** në orën 10.15, nga përfaqësuesit e Qendrës Piramida. Emri i aplikantit, oferta, çdo zbritje dhe koha e përfundimit do të shpallen dhe regjistrohesh në procesverbal.

Aplikimet dërgohen edhe me email në adresën [prokurime@piramdia.edu.al](mailto:prokurime@piramdia.edu.al), në orën 10.30. Oferta financiare (duke përfshirë formatin Excel nëse është e nevojshme) do të dërgohet në një email të veçantë me temën "Oferta financiare, tender nr...".

**1.10. Vlerësimi i Aplikimit:** Komiteti i Vlerësimit të Ofertave (KVO) do të kontrollojë aplikimet për t'u siguruar që ato nuk përmbajnë ndryshime në terma ose gabime. Për të ndihmuar në ekzaminimin, vlerësimin dhe krahasimin e Aplikimeve, KVO, sipas gjykimit të tij, mund të kërkojë ndihmë nga profesionistë të tjerë në cilësinë e konsulentit të KVO-së. Qendra Piramida rezervon të drejtën të ndryshojë sasinë e punës/materialeve të specifikuar në Dokumentet e Tenderit pa asnjë ndryshim në

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

çmimin e njësisë ose terma dhe kushte të tjera dhe të pranojë ose refuzojë çdo, të gjitha, ose një pjesë të Aplikimeve të paraqitura pa dhënë arsye për vendim i tillë.

**1.11. Vlerësimi Teknik dhe Financiar:** Aplikimet do të vlerësohen fillimisht për cilësitë teknike, duke vlerësuar kapacitetin e kompanisë përmes dokumentacionit të dorëzuar. Mangësitë mund të ndikojnë në rezultatet dhe mundësinë për të fituar. Pragjet e cilësisë janë vendosur. Ofertat që shënojnë më pak se **60%** për të paktën një kriter cilësor dhe më pak se **70%** për kriteret cilësore në përgjithësi, do të përjashtohen nga pjesa tjetër e procedurës së vlerësimit.

**1.11.1 Vlerësimi financiar,** pason vlerësimin teknik dhe bazohet në kosto. Kriteri i kostos vlerësohet duke i dhënë numrin maksimal të pikëve në dispozicion për kriterin e kostos, ofertës më të ulët të kualifikuar. Pjesa tjetër e ofertave vlerësohet duke përdorur një formulë që lejon një ulje proporcionale të pikëve.

Ofertat do të shqyrtohen nga afër për të përcaktuar **anomalitë e çmimeve**. Ofertat që vlerësohen nga Komiteti i Vlerësimit të Tenderit si anomalisht të ulëta do të skualifikohen mbi këtë bazë, pavarësisht nga pikët e tyre teknike. Ky vendim kërkon hetim i cili përfshin edhe ofertuesin.

Kriteret	Dokumentacioni	Shpërndarja e pikëve
Përvoja e mëparshme përkatëse e kompanisë	Kontratat, <u>certifikata përfundimtare e pagesës,</u> <u>certifikata përfundimtare e vlerësimit</u>	30 %
Cilësia e teknologjisë së përdorur	Sistemi i Pistonave, Sistemi i Alarmit, Sistemi i kamerave	20%
Ekipi Kryesor	CV, Diploma, Licenca të stafit kryesor	10 %
Oferta Financiare	Oferta Financiare e Detajuar për Shërbim.	40 %
<b>TOTAL:</b>		<b>100%</b>

**1.12. Vlerësime të tjera:** Kur cakton kompanitë në listën e përzgjedhur, KVO mund të marrë parasysh kriteret të tjera, duke përfshirë, por pa u kufizuar në kohën e përfundimit, të dhënat e performancës së eksperiencave të mëparshme me Qendrën Piramida ose partnerët, integritetin, referencat dhe raportin me komunitetin. Intervistat me kompanitë e renditura në krye, mund të përdoren gjithashtu si një mjet vendimmarrës plotësues.

#### 1.13. Përzgjedhja e fituesit:

Përzgjedhja e aplikantit të suksesshëm do të bazohet në renditjen e tenderëve të kualifikuar sipas pikëve kumulative të kriterëve teknike dhe financiare.

#### 1.14. Lista e dokumentacionit që do të dorëzohet:

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

1. Paketa e tenderit të Qendrës Piramida plotësohet në çdo seksion në gjuhën shqipe duke ruajtur renditjen me të gjithë dokumentacionin e kërkuar të bashkangjitur siç përcaktohet.
2. Oferta financiare e shoqëruar me preventivin dhe analizat e çmimeve duke përdorur strukturën e sugjeruar nga manuali bashkangjitur këtij tenderi.
3. Minimumi tre kontrata të punëve të ngjashme të përfunduara në shtatë vitet e fundit.
  - a. Vlera totale e tre kontratave të paraqitura për kualifikim do të përputhet me vlerën limit të tenderit.
  - b. Kontratat nuk do të pranohen nëse nuk shoqërohen me certifikatën përfundimtare të pagesës dhe certifikatën e vlerësimit përfundimtar të lëshuar nga investitori.
  - c. Numri maksimal i kontratave të pranuar do të jetë 5.
4. Certifikata e numrit të punonjësve e shoqëruar me regjistrin e listës së pagave për vitin 2023-2024, që tregon mesatarisht të paktën 20 punonjës të kontraktuar.
5. Lista e emrave të Ekspertit Kryesor të planifikuar për të punuar në këtë projekt të shoqëruar me CV-të, diplomat dhe licencat e tyre (aty ku është e aplikueshme). Ekspert Kryesor do të përbëhet nga të paktën këto pozicione individuale:
  - Drejtor teknik
  - Mbikëqyrësi i Rojeve
  - Inxhinier Elektronik
  - Teknik Elektronik
6. Orari i Shërbimit për të gjithë periudhën e projektit;
7. Plani i punës i propozuar i kompanisë, me një garfik të detajuar të aktiviteteve, qasjes, metodologjisë dhe sistemit të propozuar të kontrollit të menaxhimit, duke përfshirë planin e sigurimit të cilësisë, deklaratën e metodës së punës dhe përdorimin e burimeve;
8. Plani i Sigurisë sipas legjislacionit shqiptar.
9. Licenca e shoqërisë 1.3.A për shërbime sigurie në Republikën e Shqipërisë;
10. Deklarata se Kontraktori nuk do të nënkontrakttojë asnjë nga punët.
11. Dëshmi penaliteti e Administratorit
12. Vërtetim për mungesë padi/çështje penale në proces (vërtetim i lëshuar nga Gjykata që vërteton se subjekti nuk ka një padi/çështje penale në proces).
13. Vërtetim i lëshuar nga gjykata që vërteton se subjekti nuk është në proces likuidimi ose falimentimi.
14. Vërtetim për shlyerjen e detyrimeve tatimore nga autoritetet tatimore kombëtare dhe vendore.
15. Kopje të pasqyrave financiare të audituara, të vulosura në çdo faqe nga Autoriteti Tatimor për vitin 2023 dhe FDP-të e TVSH-së për periudhën Janar-Dhjetor 2023 .
16. Kontratat e personelit të jashtëm të cilat mund të kushtëzohen me fitimin e tenderit (nëse janë pjesë e personelit me kohë të plotë, theksoni emrat e tyre në regjistrin e listës së pagave).
17. Deklarimi i konfliktit të interesit me çdo drejtor apo menaxher të Qendrës Piramida, nëse ka. Mungesa e një deklarimi të tillë, nëse ekziston konflikti, do të çojë në përjashtimin nga tenderi aktual dhe përjashtimin e mundshëm nga procedurat e ardhshme të tenderimit.

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

**Fituesit do t'i kërkohet të paraqesë të gjitha origjinalet e kopjeve të paraqitura për verifikim. Çdo ndryshim i dokumenteve do të jetë shkak për dënime të ashpra, deri në përjashtim të përhershëm nga tenderimi i Qendrës Piramida.**

**1.15 Vlefshmëria e dokumentacionit:** Certifikatat e kërkuara për këtë KPO nuk mund të jenë më të vjetra se tre muaj nga data e tenderit.

## 02. Kushtet për tender

**2.1 Pranueshmëria e aplikantëve:** Aplikantët nuk mund të aplikojnë nëse:

- 1- Nuk janë kompani të regjistruara.
- 2- Janë të falimentuar ose në proces falimentimi.
- 3- Kanë qenë fajtorë për shkelje të rënda profesionale.
- 4- Nuk kanë përmbushur detyrimet lidhur me pagesën e sigurimeve të detyrueshme, sigurimet shoqërore dhe taksat.
- 5- Janë fajtorë për keqinterpretim serioze në dhënien e informacionit.
- 6- Janë deklaruar për faj të rëndë zbatimi për shkak të shkeljes së detyrimeve të tyre kontraktuale.
- 7- Janë në ndonjë listë të palëve të sanksionuara të lëshuara nga Qeveria e Shteteve të Bashkuara, Kombet e Bashkuara ose Bashkimi Evropian.
- 8- Mos plotësimi i kriterëve të tjera kualifikuese.

**2.2. Kriteret e Kualifikimit:**

- Biznes i aftë për të ushtruar biznes ligjerisht në Shqipëri.
- Licencat sipas pikave 1.14 / 9 më sipër.
- Dëshmi e përvojës së mëparshme sipas pikës 1.14/3 më sipër.

**2.3. Informacion shtese:**

- 1- Të gjitha dokumentet e tenderit duhet të plotësohen plotësisht për të shmangur skualifikimin.
- 2- Qendra Piramida synon të pranojë Aplikimet për kontratat e çmimit për njësi ( *Kontratat e çmimit për njësi, janë marrëveshje ku janë fikse vetëm çmimet e artikujve, ndërsa vëllimet e punimeve mund të ndryshojnë, në varësi të nevojave aktuale të projektit* ).
- 3- Asnjë nënkontraktim nuk do të pranohet.
- 4- Asnjë sipërmarrje e përbashkët nuk do të pranohet.
- 5- Të gjitha Aplikimet do të bëhen në përputhje me Dokumentet e Tenderit duke përfshirë projektet e plota të projektit, specifikimet teknike, faturën e sasive dhe një draft të kontratës së ndërtimit.
- 6- Të gjithë aplikantët do të marrin dokumente identike: Asnjë aplikant nuk duhet të shtojë, heqë ose ndryshojë ndonjë artikull, term ose kusht në dokumentet origjinale. Nëse e bëjnë, kjo do të jetë arsye për skualifikim të menjëhershëm.
- 7- Nëse aplikantët kanë ndonjë kërkesë dhe kusht për të negociuar, kjo do të përcaktohet në një letër të veçantë që shoqëron aplikimin.
- 8- Qendra Piramida do të organizojë një vizitë në terren. Qendra do të konsiderojë se çdo aplikant ka vizituar dhe inspektuar vendin në tërësi përpara se të bëjë dhe dorëzojë një aplikim, dhe çdo gabim

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

ose problem që lind nga mungesa e informacionit që mund të ishte marrë në një vizitë të tillë nuk do të merret në konsideratë nga Qendra Piramida.

- 9- Çdo aplikant mund të bëjë vetëm një ofertë për këtë KPO të specifikuar.
- 10- Të gjitha çmimet duhet të përfshijnë të gjitha pagesat e detyrueshme, taksat dhe detyrimet. TVSH-ja do të llogaritet dhe tregohet veçmas në mënyrën e treguar në formularët përkatës.
- 11- Fatura e sasive duhet të përfshijë të gjithë informacionin e kërkuar dhe duhet të përmbajë një analizë të detajuar të çmimeve.
- 12- Sqarimet në lidhje me projektin që nuk adresohen në vizitën në terren duhet t'i dërgohen me shkrim Qendrës Piramida pesë ditë pune përpara afatit. Kërkesat mund të dërgohen me e-mail në [prokurime@piramida.edu.al](mailto:prokurime@piramida.edu.al) ose të dërgohen me shkrim në zyrën e Qendrës Piramida në Tiranë. Përgjigjet për çdo pyetje të ngritur nga çdo aplikant do t'i jepen atij aplikanti me shkrim, nëse është e mundur, brenda dy ditëve të punës. Megjithatë, është kusht i këtij tenderi që asnjë sqarim nuk do të konsiderohet se zëvendëson, kundërshton, shton ose pakëson kushtet e këtij tenderi, përveç nëse ndryshimet bëhen me shkrim dhe nënshkruhen nga Drejtori Ekzekutiv ose përfaqësuesi i tij i caktuar. Shtesa dhe/ose sqarime në lidhje me këtë tender mund të lëshohen në çdo kohë. Një njoftim në lidhje me shtesa të tilla do të publikohet në faqen e internetit të Qendrës Piramida, [www.piramida.edu.al](http://www.piramida.edu.al). Përmbajtja e tyre mund të ndikojë në çmimin dhe kushtet e tenderit. Është përgjegjësi e aplikantit të mbajë të informuar.

#### 2.4. Mashtrimi dhe Korrupsioni.

Qendra Piramida kërkon që furnitorët, kontraktorët dhe konsulentët sipas kontratave të saj ose kontratave të tilla të kërkuara, të respektojnë standardet më të larta të etikës gjatë prokurimit dhe ekzekutimit të kontratave. Në ndjekje të një politike të tillë, Qendra Piramida përcakton për qëllimin e kësaj dispozite, kushtet e përcaktuara më poshtë si më poshtë:

- a- “Praktikë korruptive” nënkupton ofertën, dhënien, marrjen ose kërkimin e çdo gjëje me vlerë për të ndikuar në veprimin e punonjësve apo drejtuesve të Qendrës Piramida në procesin e prokurimit ose në ekzekutimin e kontratës.
- b- “Praktikë mashtruese” nënkupton një keqinterpretim të fakteve me qëllim që të ndikojë në një proces prokurimi ose ekzekutimin e një kontrate në disfavor të Qendrës Piramida dhe përfshin praktikën e fshehta të marrëveshjeve të paligjshme midis aplikantëve (para ose pas paraqitjes së Aplikimit) të krijuara për të përcaktuar çmimet e Aplikimit në nivele artificiale, jo konkurruese dhe t'i privojnë huamarrësit përfitimet e konkurrencës së lirë dhe të hapur.

Qendra Piramida do të refuzojë një propozim nëse konstaton se aplikanti është përfshirë në praktika korruptive ose mashtruese në konkurrim për kontratën. Qendra Piramida do të deklarojë gjithashtu një entitet si të papërshtatshme për t'i dhënë një kontratë, qoftë për një kohë të pacaktuar ose për një periudhë të caktuar kohore, nëse konstaton se entiteti është përfshirë në praktika korruptive ose mashtruese në konkurrim ose në ekzekutimin e një kontrate të financuar nga Qendra Piramida.

Ndalohet kontakti i drejtpërdrejtë me punonjësit ose drejtuesit e Qendrës Piramida në lidhje me paraqitjen e ofertës tuaj gjatë periudhës së vlerësimit të tenderit.

Çdo përpjekje e aplikantëve për të ndikuar përfaqësuesit e Qendrës Piramida në vlerësimin e ofertave ose vendimeve për dhënien e kontratës do të rezultojë në refuzimin e menjëhershëm të aplikimit të tyre.

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

**2.5. Ndryshimi i Dokumentit të Tenderit:** Në çdo kohë para afatit të fundit për dorëzimin e tenderave, Qendra Piramida mund të ndryshojë Dokumentin e Tenderit duke lëshuar një shtesë. Çdo shtesë e lëshuar do të jetë pjesë e Dokumentit të Tenderit dhe do t'u komunikohet me shkrim të gjithë atyre që janë regjistruar dhe kanë marrë pjesë në vizitën në terren. Për t'u dhënë aplikantëve të mundshëm kohë të arsyeshme për të marrë parasysh një shtesë në përgatitjen e aplikimeve të tyre, Qendra Piramida, sipas gjykimit të saj, mund të zgjasë afatin për dorëzimin e aplikimeve.

**2.6. Tërheqja, zëvendësimi dhe modifikimi i aplikimeve:** Një aplikant mund të tërheqë, zëvendësojë ose modifikojë aplikimin e tij pasi të jetë dorëzuar duke dërguar një njoftim me shkrim, të nënshkruar siç duhet nga një përfaqësues i autorizuar. Të gjitha njoftimet duhet të merren nga Qendra Piramida përpara afatit të përcaktuar për dorëzimin e aplikimeve. Aplikimet e tërhequra do t'u kthehen të pahapura aplikantëve. Asnjë tender nuk mund të tërhiqet, zëvendësohet ose modifikohet në intervalin ndërmjet afatit të fundit për dorëzimin e tenderit dhe skadimit të periudhës së vlefshmërisë së tenderit të specifikuar nga Aplikuesi në dokumentet e tenderit ose në ndonjë zgjatje të tyre.

**2.7. Vlefshmëria e ofertës:** Çdo ofertë do të jetë e vlefshme për të paktën 150 ditë kalendarike nga data e dorëzimit të saj.

**2.8. Periudha e Performancës :** Kontraktori duhet kryejë shërbimet e kërkuara me fillimin e kontratës.

**2.9. Standardet e Performancës:** Shërbimet duhet të ndërmerren brenda të gjitha rregullave, rregulloreve dhe ligjeve përkatëse në fuqi aktualisht në Shqipëri dhe nga praktikat më të mira të industrisë.

**2.10. Vizita në terren :** Kompanitë duhet të marrin pjesë në një vizitë në terren të organizuar nga Qendra Piramida. Gjatë kësaj vizite, aplikantët e mundshëm do të kenë mundësinë të adresojnë pyetje dhe të marrin sqarime në lidhje me aspekte të ndryshme të paraqitjes së tenderit.

Vendi i Takimit	Koha	Data
Piramida e Tiranës, Bulevardi Dëshmorët e Kombit, Tiranë	ora 10.00	10 Qershor , 2024

**2.11. Kostoja e aplikimit:** Aplikanti do të përballojë të gjitha kostot që lidhen me përgatitjen dhe dorëzimin e Aplikimit të tij dhe Qendra Piramida në asnjë rast nuk do të jetë përgjegjëse për ato kosto, pavarësisht nga zhvillimi ose rezultati i procesit të aplikimit.

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

## 1 . Formulari i Ofertës Financiare

Aplikanti:

Për Qendrën Piramida,

Pasi kemi shqyrtuar dokumentet e kërkuara për aplikimin në tenderin e sipërpërmendur, ne ofrojmë të kryejmë dhe të kryejmë shërbimet e kërkuara për shumën e llogaritur

\_\_\_\_\_ EUR ( Pa TVSH)

(Me shifra dhe fjalë)

Oferta jonë është e vlefshme për 150 ditë kalendarike nga data e caktuar për afatin e dorëzimit të tenderit në përputhje me Dokumentet e Tenderit, dhe ajo do të mbetet e detyrueshme për ne dhe mund të pranohet në çdo kohë përpara skadimit të asaj periudhe;

Për të ofruar çmimin e lartpërmendur, ne pranojmë se kemi marrë në konsideratë të gjitha dokumentet e shpallura të tenderit, duke përfshirë shtojcat.

Ne marrim përsipër që nëse oferta jonë pranohet të fillojmë ofrimin e shërbimit brenda \_\_\_\_\_ ditëve nga data e nënshkrimit të kontratës dhe të përfundojmë në përputhje me kontratën brenda afatit kohor të rënë dakord me Qendrën Piramida dhe në përputhje me informacionin në këto Dokumenta Tenderi.

Ne e kuptojmë se ky Tender, së bashku me pranimin tuaj me shkrim të përfshirë në njoftimin tuaj për njoftimin e fituesit, do të përbëjë një kontratë detyruese mes nesh derisa të përgatitet dhe ekzekutohet një kontratë formale.

Ne e kuptojmë dhe pranojmë që Qendra Piramida nuk është e detyruar të zgjedhë çmimin më të ulët ose ndonjë aplikim që mund të merret, dhe se çdo ose të gjitha Aplikimet mund të refuzohen pjesërisht ose plotësisht pa caktuar ndonjë arsye për një refuzim të tillë.

Nëse fitohet kontrata, personi i përmendur më poshtë do të veprojë si Përfaqësues i Kontraktorit:

\_\_\_\_\_( Emri, mbiemri, nënshkrimi)

Përfaqësuesi ligjor

**Ju lutemi bashkëngjitni preventivin dhe analizën e çmimeve**



Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

**\*Preventivi**

Analiza e çmimeve	Njësia	çmimi/njësi (pa TVSH)	Shuma Totale
Punonjësit (paga, benefitet, taksat)			
Kosto e sistemit të barrierave të automatizuara (Pistona) dhe mirëmbajtja			
Kosto e sistemit të alarmit dhe mirëmbajtja			
Kosto e sistemit të kamerave CCTV, pajisjeve të sallës operative dhe mirëmbajtja			

- *Preventivi i mësipërm përfaqëson kategoritë e kostove. Ju lutem detajoni duke shtuar nënkategori.*

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

## 2. Eksperiencë e ngjashme

<b>Aplikanti:</b>
-------------------

### **PLOTËSONI NJË (1) FORMULAR PËR KONTRATË DHE BASHKËLIDHNI KONTRATËN, CERTIFIKATËN E PAGESËS PËRFUNDIMTARE DHE CERTIFIKATËN E VLERËSIMIT PËRFUNDIMTAR**

Kontratë me madhësi dhe natyrë të ngjashme			
Identifikimi dhe përshkrimi i kontratës			
Kontratë e paraqitur në përgjigje të kërkesave për kualifikim <input type="checkbox"/>	Kontratë e paraqitur për pikë shtesë <input type="checkbox"/>		
Data e fillimit		Data e përfundimit	
Roli në kontratë	Kontraktor kryesor		Nënkontraktor
Shuma totale e kontratës			
<b>Shuma totale e komponentit të shërbimit</b> (e rëndësishme nëse kontrata përmban elementë të ndryshëm nga shërbimet e tenderit, blerja e pajisjeve, mobiljeve etj.)			
Nëse është partneritet në një sipërmarrje të përbashkët ose nënkontraktor, specifikoni pjesëmarrjen në shumën totale të kontratës	Përqindja e totalit	Shuma	
Kontraktuar nga: Adresë Emri i kontaktit Numri i telefonit/celularit: E-mail:			
Përshkrimi i ngjashmërisë			

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

### 3. Punët në proces/Kontrata të zotuar

**Aplikanti:**

Aplikantët duhet të japin informacion në lidhje me **angazhimet e tyre aktuale** për të gjitha kontratat që i janë dhënë, ose për të cilat është marrë një letër angazhimi ose pranimi, ose për kontratat që i afrohen përfundimit, por për të cilat ende nuk është lëshuar një certifikatë përfundimi të plotë.

Nr.	Emri dhe numri i projektit	Vlera e Kontratës	Adresa e Kontaktit të investitorit, Tel	Vlera e punës së papërfunduar EUR	Data e parashikuar e përfundimit	Data e përfundimit në kontratë
1						
2						
3						
4						
5						

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

### 1. Ekipi kryesor i propozuar për këtë projekt

<b>Aplikanti:</b>
-------------------

Ju lutemi plotësoni formularin dhe bashkëngjitni CV-të, Diplomat dhe kontratat e përvojës së mëparshme ose referencat për Menaxherët dhe Specialistët kryesorë që do të punojnë në këtë projekt

Nr	Emer Mbiemer	Data e lindjes	Arsimi	Detyra e caktuar	Licencat	Vite përvojë në detyrën e caktuar
1	Drejtor teknik					
2	Mbikëqyrësi i Rojeve					
3	Inxhinier Elektronik					
4	Teknik Elektronik					
5	...					
6	...					
7	...					
8	...					
9	...					
10	...					

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

## 2. Deklarata e pranueshmërisë

Aplikanti:

Unë, i nënshkruari

---

*(Emri dhe numri i identitetit të përfaqësuesit ligjor)*

Përfaqësues i

---

*(Emri dhe adresa e kompanisë)*

Deklaroj se kushtet e mëposhtme janë të zbatueshme për ne;

- Ne jemi një kompani e regjistruar.
- Ne nuk jemi të falimentuar apo në proces falimentimi.
- Ne nuk jemi dënuar për një vepër penale në lidhje me sjelljen profesionale.
- Ne nuk kemi qenë fajtorë për shkelje të rënda profesionale (të vërtetuara me çdo mjet që mund të justifikojnë autoritetet kontraktore).
- Ne kemi përmbushur detyrimet lidhur me pagesën e sigurimeve shoqërore dhe taksave.
- Ne nuk jemi fajtorë për keqinterpretim serioz në dhënien e informacionit.
- Ne nuk jemi deklaruar për faj të rëndë zbatimi për shkak të shkeljes së detyrimeve kontraktuale.
- Ne nuk punësojmë personel nën moshën ligjore të punës.
- Ne ofrojmë të drejtat themelore sociale dhe kushte të drejta pune për punonjësit tanë.
- Ne nuk jemi në asnjë listë të palëve të sanksionuara të lëshuara nga Qeveria e Shteteve të Bashkuara, Kombet e Bashkuara dhe Bashkimi Evropian.

***Nënshkrimi***

---

***Data:*** \_\_\_\_\_

***Faleminderit për interesimin tuaj për të punuar me Qendrën Piramida***

Vendndodhja : Tirane	Tenderi № : 1
Projekti: Ri-jetezimi i Piramides	Data e dorëzimit:

- Deklarimi i Konfliktit të Interesit

Unë deklaroj se:

1. Unë ose kompania që përfaqësoj, **nuk** kemi asnjë marrëveshje kompensimi ose interes tjetër ose lidhje me ndonjë drejtor ose menaxher të Qendrës Piramida.
2. Unë ose kompania që unë përfaqësoj, **nuk** kemi asnjë rrethanë tjetër që, në fakt ose në dukje, mund ta vështirësojë ushtrimin e pavarësisë, gjykimin objektiv ose në ndonjë mënyrë tjetër kryerjen me efektivitet të detyrave të mia si kontraktues, nëse zgjidhet.

Nëse ndonjë nga deklaratat më sipër nuk është e vërtetë ose kërkon shpjegim, ju lutemi përshkruani faktet përkatëse:


Emri \_\_\_\_\_ Nënshkrimi \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_